



Službeni glasnik OPĆINE KARLOBAG

Broj: 07/26

Karlobag,
08.06.2026.

Izlazi prema potrebi

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

ODLUKU O AGROTEHNIČKIM MJERAMA, MJERAMA ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA TE MJERAMA ZAŠTITE OD POŽARA NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU	1
ODLUKU o stavljanju van snage Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj"	10
Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj"	11
I. IZMJENE I DOPUNE PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE KARLOBAG ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. GODINE	17

Na temelju članka 10. stavka 1. i članka 12. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), članka 4. stavka 1. Pravilnika o agrotehničkim mjerama ("Narodne novine" broj 22/19), članka 8. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10 i 114/22) i članka 27. Statuta Općine Karlobag («Županijski glasnik» Ličko-senjske županije broj: 14/09, 08/13, 17/13 i 11/21 i „Službeni glasnik“ Općine Karlobag 4/23) Općinsko vijeće Općine Karlobag Općinsko vijeće dana 08. lipnja 2026. godine donosi:

ODLUKU O AGROTEHNIČKIM MJERAMA, MJERAMA ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA TE MJERAMA ZAŠTITE OD POŽARA NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se potrebne agrotehničke mjere u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju, te mjere za uređivanje održavanje poljoprivrednih rudina te mjere zaštite od požara, a sve u svrhu održavanja i zaštite poljoprivrednog zemljišta na području Općine Karlobag.

Članak 2.

Poljoprivrednim zemljištem smatraju se poljoprivredne površine koje su po načinu uporabe u katastru opisane kao: oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare kao i drugo zemljište koje se može privedi poljoprivrednoj proizvodnji.

Katastarske čestice zemljišta unutar granice građevinskog područja površine veće od 500 m² i katastarske čestice zemljišta izvan granice građevinskog područja planirane dokumentima prostornog uređenja za izgradnju, koje su u evidencijama državne geodetske uprave evidentirane kao poljoprivredno zemljište, a koje nisu privedene namjeni, moraju se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju i u tu svrhu koristiti do izvršnosti akta kojim se odobrava građenje, odnosno do primitka potvrde glavnog projekta.

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište mora se održavati pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju. Pod održavanjem poljoprivrednog zemljišta pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju smatra se sprječavanje njegove zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem, kao i smanjenje njegove plodnosti.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su poljoprivredno zemljište obrađivati primjenjujući potrebne agrotehničke mjere, ne umanjujući njegovu bonitetnu vrijednost.

II. AGROTEHNIČKE MJERE

Članak 4.

Agrotehničke mjere predstavljaju skup mehaničkih, fizikalnih, kemijskih i bioloških zahvata u i na poljoprivrednom zemljištu s ciljem povećanja ili održavanja trenutne plodnosti zemljišta te osiguranja odgovarajućeg gospodarenja sadržajem organskog ugljika s ciljem sprječavanja ili smanjenja degradacije tla i zemljišta kako bi se osigurala sigurnost hrane, prilagodba i ublažavanje klimatskih promjena, poboljšala kvaliteta tla, smanjila erozija,



povećao kapacitet zadržavanja vode i povećala otpornost na sušu, dok bonitetna vrijednost zemljišta treba primjenom agrotehničkih mjera ostati ista ili bi se primijenjenim mjerama trebala povećati.

Članak 5.

Agrotehničke mjere propisuju se za slučajeve u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu, onemogućilo ili smanjilo poljoprivrednu proizvodnju sukladno Pravilniku ministra nadležnog za poljoprivredu.

U cilju održavanja poljoprivrednog zemljišta sposobnim za poljoprivrednu proizvodnju i sprečavanje nastajanja štete na istom, propisuju se sljedeće agrotehničke mjere:

1. minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta povoljnim za uzgoj biljaka,
2. sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem,
3. suzbijanje organizama štetnih za bilje,
4. gospodarenje biljnim ostacima,
5. održavanje organske tvari i humusa u tlu,
6. održavanje povoljne strukture tla,
7. zaštita od erozije,
8. održavanje plodnosti tla.

Minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta povoljnim za uzgoj biljaka.

Članak 6.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati minimalnu razinu obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta, što podrazumijeva provođenje najnužnijih mjera u okviru prikladne tehnologije, a posebno:

- redovito obrađivanje i održavanje poljoprivrednog zemljišta u skladu s određenom biljnom vrstom i načinom uzgoja, odnosno karakteristikom kulturom poljoprivrednog zemljišta,
- održavanje ili poboljšanje plodnosti tla,
- održivo gospodarenje trajnim pašnjacima i livadama,
- održavanje površina pod trajnim nasadima u dobrom proizvodnom stanju.

Sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem

Članak 7.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su primjenjivati odgovarajuće agrotehničke mjere obrade tla i njege usjeva i nasada u cilju sprječavanja zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim korovom poljoprivrednog zemljišta.

Kod sprječavanja zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem i njege usjeva potrebno je dati prednost ne kemijskim mjerama zaštite bilja kao što su mehaničke, fizikalne, biotehničke i biološke mjere zaštite, a kod korištenja kemijskih mjera zaštite potrebno je dati prednost herbicidima s povoljnijim ekotoksikološkim svojstvima.

Radi otklanjanja štetnih utjecaja na život i zdravlje ljudi vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su takovog zemljišta pravovremeno i kontinuirano uništavati korov ambroziju. Korov ambroziju primarno uništavati čupanjem i košnjom prije cvatnje do kraja mjeseca lipnja.



Suzbijanje organizama štetnih za bilje

Članak 8.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta moraju suzbijati organizme štetne za bilje, a kod suzbijanja obvezni su primjenjivati temeljna načela integrirane zaštite bilja sukladno posebnim propisima koji uređuju održivu uporabu pesticida.

Nakon provedenog postupka suzbijanja organizama štetnih za bilje, vlasnici odnosno posjednici su dužni ambalažu od korištenja sredstava za zaštitu bilja zbrinuti sukladno uputama proizvođača koje su priložene uz ta sredstva.

Gospodarenje biljnim ostacima

Članak 9.

U trogodišnjem plodoredu dozvoljeno je samo u jednoj vegetacijskoj godini uklanjanje biljnih ostataka s poljoprivrednih površina osim u slučajevima njihovog daljnjeg korištenja u poljoprivredi u smislu hrane ili stelje za stoku i u slučaju njihove potencijalne opasnosti za širenje organizama štetnih za bilje.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta moraju ukloniti sa zemljišta sve biljne ostatke koji bi mogli biti uzrokom širenja organizama štetnih za bilje u određenom agrotehničkom roku u skladu s biljnom kulturom.

Članak 10.

Agrotehničke mjere gospodarenja s biljnim ostacima obuhvaćaju:

- primjenu odgovarajućih postupaka s biljnim ostacima nakon žetve na poljoprivrednom zemljištu na kojem se primjenjuje konvencionalna i reducirana obrada tla,
- primjenu odgovarajućih postupaka s biljnim ostacima na površinama na kojima se primjenjuje konzervacijska obrada tla,
- obvezu uklanjanja suhih biljnih ostataka ili njihovo usitnjavanje s ciljem malčiranja površine tla nakon provedenih agrotehničkih mjera u višegodišnjim nasadima,
- obvezu odstranjivanja biljnih ostataka nakon sječe i čišćenja šuma, putova i međa na šumskom zemljištu, koje graniči s poljoprivrednim zemljištem te se ovaj materijal mora zbrinuti/koristiti na ekološki i ekonomski održiv način, kao što je izrada komposta, malčiranje površine, alternativno gorivo i sl.

Žetveni ostaci ne smiju se spaljivati, a njihovo je spaljivanje dopušteno samo u cilju sprečavanja širenja ili suzbijanja organizama štetnih za bilje uz provođenje mjera zaštite od požara sukladno posebnim propisima.

Održavanje organske tvari i humusa u tlu

Članak 11.

Organska tvar u tlu održava se provođenjem minimalno trogodišnjeg plodoreda prema pravilima struke ili uzgojem usjeva za zelenu gnojidbu ili dodavanjem poboljšivača tla.

Trogodišnji plodored podrazumijeva izmjenu u vremenu i prostoru: strne žitarice – okopavine – leguminoze ili industrijsko bilje ili trave ili djeteline ili njihove smjese.

Redoslijed usjeva u plodoredu mora biti takav da se održava i poboljšava plodnost tla, povoljna struktura tla, optimalna razina hraniva u tlu.

Trave, djeteline, djetelinsko-travne smjese sastavni su dio plodoreda i mogu na istoj površini ostati duže od tri godine.

Podusjevi, međuusjevi i ugar smatraju se sastavnim dijelom plodoreda.

Članak 12.



Kod planiranja održavanja razine organske tvari u tlu potrebno je unositi žetvene ostatke u tlu primjenom konvencionalne, reducirane ili konzervacijske obrade tla i uravnoteženo gnojiti tlo organskim gnojem ili uzgojem usjeva za zelenu gnojidbu.

Održavanje strukture tla

Članak 13.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta moraju koristiti mehanizaciju primjereno stanju poljoprivrednog zemljišta i njegovim svojstvima.

Korištenje mehanizacije mora biti primjereno stanju poljoprivrednog zemljišta i njegovim svojstvima.

U uvjetima kada je tlo zasićeno vodom, poplavljeno ili prekriveno snijegom zabranjeno je korištenje poljoprivredne mehanizacije na poljoprivrednom zemljištu, osim prilikom žetve ili berbe usjeva.

Zaštita od erozije

Članak 14.

Na nagnutim terenima (>15%) obveza je provoditi pravilnu izmjenu usjeva. Među redni prostori na nagnutim terenima (>15%) pri uzgoju trajnih nasada moraju biti zatravljeni, a redovi postavljeni okomito na nagib terena.

Na nagibima većim od 25% zabranjena je sjetva jarih okopa vinskih usjeva rijetkog sklopa.

Na prostorima gdje dominiraju teksturno lakša tla pored konzervacijske obrade u cilju ublažavanja pojave i posljedica erozije vjetrom moraju se podići vjetrozaštitni pojasevi, zatravnjivanje i sadnja višegodišnjeg bilja.

Održavanje plodnosti tla

Članak 15.

Plodnost tla se mora održavati primjenom agrotehničkih mjera, uključujući gnojidbu, gdje je primjenjivo, kojom se povećava ili održava povoljan sadržaj makro i mikrohraniva u tlu, te optimalne fizikalne i mikrobiološke značajke tla.

Članak 16.

Agrotehničkim mjerama, u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta od erozije vodom i vjetrom, razumijeva se zabrana skidanja humusnog, odnosno oraničnog sloja površine poljoprivrednog zemljišta, održavanje rudina, podizanje vjetrozaštitnih pojaseva.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati dugogodišnje nasade i višegodišnje kulture podignute radi zaštite od erozije na tom zemljištu.

II. MJERE ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA

Članak 17.

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su primjenjivati mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina.

Pod mjerama za uređivanje i održavanje rudina smatraju se:

- održavanje živica i međa,
- održavanje poljskih putova,



- uređivanje i održavanje kanala oborinske odvodnje,
- sprječavanje zasjenjivanja susjednih čestica,
- sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa.

Održavanje živica i međa

Članak 18.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta koji sade živicu, dužni su je redovito održavati i orezivati na način da spriječe njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove, zasjenjivanje susjednih parcela, prerastanje živice na visinu iznad 1 m, da spriječe njenu zakorovljenost i da ne ometa promet, vidljivost i pregled poljskog puta.

Živice uz poljske putove i međe mogu se zasaditi najmanje 1,00 m od ruba poljskog puta odnosno međe i ne mogu biti širi od 0,50 m te u svrhu sprečavanja zasjenjivanja susjednih parcela moraju obrezivati tako da njihova visina ne prelazi 1 m.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su uređivati međe tako da budu vidljivo označene, očišćene od korova i višegodišnjeg raslinja te da ne ometaju provedbu agrotehničkih mjera zahvata.

Živica ne može služiti kao međa između poljoprivrednih površina.

Zabranjeno je izoravanje i oštećivanje međa.

Za ograđivanje parcela na međama, zabranjuje se korištenje bodljikave žice i armaturnih mreža.

Vlasnički odnosi glede živica iz prethodnog stavka posebno su propisani Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Održavanje poljskih putova

Članak 19.

Poljskim putem u smislu ove Odluke smatra se svaki nerazvrstani put koji se koristi za promet ili prilaz poljoprivrednom zemljištu, a kojim se koristi veći broj korisnika pod jednakim uvjetima.

U svrhu iskorištavanja poljoprivrednog zemljišta koriste se poljski putovi. Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su zajednički brinuti se o poljskim putovima koje koriste.

Pod održavanjem poljskim putova podrazumijeva se naročito:

- redovito održavanje i uređivanje poljskih putova tako da ne ometaju provođenje agrotehničkih mjera i prolazak vatrogasnog vozila,
- nasipavanje oštećenih dionica i udarnih rupa odgovarajućim kamenim materijalom,
- čišćenje poljskim putova od korova i vršenje sječe pojedinih stabla, grmlja ili grana koje sprječavaju korištenje poljskog puta,
- čišćenje i održavanje odvodnih kanala i propusta i sistema odvodnje i otjecanja oborinskih voda,
- održavanje živice i drugog raslinja uz poljske putove,
- sječa pojedinih stabala ili grana koje otežavaju korištenje puta,
- sprečavanje oštećivanja putova njihovim nepravilnim korištenjem (preopterećenje, neovlašteni građevinski zahvati, nasipavanje otpadnim materijalom i sl.),
- sprečavanje uzurpacije putova i zemljišta u njihovom zaštitnom pojasu.

Za održavanje putova u privatnom vlasništvu (putovi služnosti) odgovorni su njihovi vlasnici odnosno posjednici.

Poljski put utvrđen kao nerazvrstana cesta održava se sukladno općinskoj odluci kojom se uređuje održavanje nerazvrstanih cesta.



Članak 20.

Zabranjuju se sve radnje koje mogu dovesti do uništavanja poljskih putova, a naročito:

- preoravanje poljskih putova (trasa puta, oborinski kanal, javni zeleni pojas),
- sužavanje poljskih putova,
- uništavanje javnog zelenog pojasa uz poljske putove,
- nanošenje zemlje i raslinja na poljske putove prilikom obrađivanja zemljišta,
- skretanje oborinskih voda na poljske putove.

Uređivanje i održavanje kanala oborinske odvodnje

Članak 21.

U cilju održavanja kanala u funkciji odvodnje suvišne vode vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta kroz koje prolaze prirodni ili umjetni kanali oborinskih voda dužni su održavati i čistiti prirodno stvorene ili izgrađene kanale, tako da se spriječi odronjavanje zemlje, zarastanje korovom, odnosno omogući otjecanje oborinskih voda.

Zabranjuje se svako zatrpavanje kanala iz st.1. ovog članka osim kada se to radi temeljem projektne dokumentacije i valjane dozvole nadležnih tijela koju je ishodio vlasnik poljoprivrednog zemljišta.

Sprječavanje zasjenjivanja susjednih čestica

Članak 22.

Radi sprječavanja zasjenjivanja susjednih parcela na kojima se vrši poljoprivredna proizvodnja, zabranjuje se sadnja visokog raslinja neposredno uz međe. U protivnom oštećeni vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednih parcela mogu poduzimati radnje za nadoknadu štete sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta ne smiju sadnjom voćaka ili drugih visokorastućih kultura zasjenjivati susjedno zemljište te tako onemogućavati ili umanjivati poljoprivrednu proizvodnju na tim poljoprivrednim zemljištima.

Pojedinačna stabla, odnosno trajni nasadi sade se ovisno o njihovom habitusu, na dovoljnoj udaljenosti od susjednih zemljišta tako da ih ne zasjene.

Sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa

Članak 23.

Radi uređivanja i održavanja poljoprivrednih rudina, a na područjima na kojima je zbog izloženosti vjetru većeg intenziteta ili duljeg trajanja otežana ili smanjena poljoprivredna proizvodnja, vlasnik odnosno posjednik dužan je određeni pojas zemljišta zasaditi stablašicama.

Stablašice koje čine vjetrobrani pojas vlasnici su dužni redovito održavati i obnavljati.

III. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Članak 24.

Radi sprječavanja požara na poljoprivrednom zemljištu vlasnici odnosno zemljoposjednici dužni su:

- održavati, uređivati i čistiti međe, živice, kanale te poljske i šumske putove,
- uklanjati suhe biljne ostatke nakon provedenih agrotehničkih mjera i nakon žetve,



berbe i sl., najkasnije do 1. lipnja tekuće godine,

- uz međe preorati i očistiti zemljište zatravljeno suhim biljem i biljnim otpadom,
- spaljivanje i uništavanje biljnih otpadaka i korova na poljoprivrednom i šumskom zemljištu vršiti samo uz poduzimanje odgovarajućih propisanih preventivnih mjera opreza sukladno Zakonu o zaštiti od požara.

Članak 25.

Spaljivanje korova, trave i drugog otpadnog materijala biljnog porijekla te loženje vatre na poljoprivrednim površinama u daljnjem tekstu: spaljivanje korova i loženje vatre na otvorenom prostoru) može se obavljati ako su poznate sljedeće mjere opreznosti:

- ako se spaljivanje korova i loženje vatre na otvorenom prostoru obavlja na većoj poljoprivrednoj površini, vlasnici odnosno posjednici dužni su o tome obavijestiti Dobrovoljno vatrogasno društvo Karlobag koji će osigurati dežurstvo odgovarajućeg broja vatrogasaca s opremom za gašenje požara, a na manjim površinama treba primijeniti potrebne mjere zaštite od požara,

- mjesto spaljivanja korova i loženja vatre na otvorenom prostoru mora biti najmanje 50 metara udaljeno od gospodarskih i stambenih objekata, najmanje 200 metara od ruba šumskog zemljišta i dovoljno udaljeno od krošnji stabala i nasada na susjednim parcelama, te na udaljenosti većoj od 100 metara od stogova slame i sijena i drugih objekata u kojima je uskladišteno sijeno, slama i drugi zapaljivi materijal,

- mjesto spaljivanja mora biti tako odabrano da se vatra ne može proširiti preko gorivog materijala na zemlji, kao ni prelijetanje iskri,

- osoba koja obavlja spaljivanje korova i loženje vatre na otvorenom prostoru mora biti punoljetna, stalno prisutna pri spaljivanju s pričuvnom opremom za gašenje požara (lopata, kanta napunjena vodom i sl.)

- osobe koje su izvršile spaljivanje korova i loženje vatre na otvorenom prostoru dužne su mjesto spaljivanja pregledati i ostatke u potpunosti pogasiti,

- poduzimati ostale mjere opreza sukladno važećim propisima kojima je uređena materija zaštite od požara.

Članak 26.

Zabranjeno je spaljivanje korova i loženje vatre na otvorenom prostoru u sljedećim uvjetima:

- u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna tekuće godine
- za vrijeme umjereno jakog i jakog vjetera i noću (od 19,00 do 05,00 sati).

IV. NADZOR

Članak 27.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar i nadležne inspekcije ovlaštene posebnim zakonom.

U obavljanju nadzora komunalni redar ovlašten je: rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama:

- poduzimanje radnji u svrhu sprječavanja nastanka štete, onemogućavanja ili smanjenja poljoprivredne proizvodnje,

- poduzimanje radnji u svrhu uklanjanja posljedica nastale štete u poljoprivrednoj proizvodnji,

- poduzimanje radnji u svrhu uklanjanja posljedica nastale štete u poljoprivrednoj proizvodnji,



- poduzimanje radnji u svrhu provedbe mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina
- uklanjanje protupravno postavljenih ograda, živica, drvoreda, voćnjaka pojedinačnih stabala i grmlja,
 1. donositi rješenja o prisilnom izvršenju nenovčanih obveza novčanom kaznom ili putem treće osobe,
 2. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
 3. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
 4. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,
 5. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),
 6. opominjati fizičke i pravne osobe na pridržavanje odredbi ove Odluke,
 7. izdati obvezni prekršajni nalog,
 8. naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja od počinitelja, 9. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

Članak 28.

Vlasnici odnosno posjednici poljoprivrednog zemljišta dužni su komunalnom redaru u provedbi njegove ovlasti omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, omogućiti pristup do poljoprivrednog zemljišta i dati sve potrebne obavijesti i podatke u svrhu utvrđivanja činjenica. Ako komunalni redar u svome radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć nadležne policijske uprave.

Protiv rješenja komunalnog redara može se izjaviti žalba upravnom tijelu Ličko-senjske županije nadležnom za poslove poljoprivrede u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa njegovo izvršenje.

Ako vlasnik odnosno posjednik poljoprivrednog zemljišta ne izvrši rješenjem naređene radnje, izvršenje rješenja provest će se putem treće osobe na odgovornost i teret vlasnika odnosno posjednika poljoprivrednog zemljišta.

V. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 29.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 eura do 1.200,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja ne provodi agrotehničke mjere i mjere za uređivanja i održavanja poljoprivrednih rudina propisane ovom Odlukom.

Članak 30.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 eura do 1.200,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja ne provodi agrotehničke mjere i mjere za uređivanja i održavanja poljoprivrednih rudina propisane ovom Odlukom.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 eura do 600,00 eura kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja ne provodi agrotehničke mjere i mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina propisane ovom Odlukom.

Novčanom kaznom u iznosu od 70,00 eura do 250,00 eura kaznit će se za prekršaj fizička osoba i odgovoran osoba u pravnoj osobi koja ne provodi agrotehničke mjere i mjere za uređivanja i održavanje poljoprivrednih rudina propisane ovom Odlukom.



Članak 31.

Novčanom kaznom za počinjeni prekršaj kaznit će se za prekršaj pravna osoba u iznosu od 300,00 eura do 1.200,00 eura, te fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u iznosu od 200,00 eura do 600,00 eura, te fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi u iznosu od 70,00 eura do 250,00 eura, ako se:

- ne pridržava odredbi članka 24. Odluke,
- ne pridržava odredbi članka 25. Odluke,
- ne pridržava zabrane iz članka 26. odluke,
- ako ne postupi sukladno članku 28. stavku 1. Odluke.

Članak 32.

Komunalni redar može naplaćivati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, uz izdavanje potvrde, sukladno zakonu i ovoj Odluci.

Ako počinitelj prekršaja ne plati novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja, izdat će mu se obvezni prekršajni nalog s uputom da novčanu kaznu mora platiti u roku od osam dana od dana uručjenja, odnosno dostave, obveznog prekršajnog naloga.

Ukoliko počinitelj prekršaja u roku koji mu je određen za plaćanje izrečene novčane kazne uplati 2/3 iste, smatrat će se da je novčana kazna u cijelosti plaćena.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 33.

Općina Karlobag podnosi Ministarstvu poljoprivrede i Hrvatskoj Agenciji za poljoprivredu i hranu godišnje izvješće o primjeni propisanih agrotehničkih mjera i mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina do 31. ožujka svake tekuće godine za prethodnu godinu.

Članak 34.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o agrotehničkim mjerama te uređivanju i održavanju poljoprivrednih rudina ("Službeni glasnik" Ličko senjske županije broj 12/10).

Članak 35.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku" Općine Karlobag.

KLASA: 320-02/26-01/01

URBROJ: 2125-5-26-01

Karlobag, 08.06.2026.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KARLOBAG

Predsjednik Vijeća
Mate Bačić, v.r.



Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i te temeljem članka 27. Statuta Općine Karlobag („Županijski glasnik“ Ličko-senjske županije 14/09, 8/13, 17/13 i 11/21, „Službeni glasnik“ Općine Karlobag 4/23), Općinsko vijeće Općine Karlobag na sjednici, održanoj 8. lipnja 2026. godine, donijelo je

ODLUKU o stavljanju van snage Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj"

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj" („Službeni glasnik" Općine Karlobag broj 1/26).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja, a objavit će se u „Službenim glasniku“ Općine Karlobag.

KLASA:350-03/25-01/03

URBROJ: 2125-5-26-17

Karlobag, 8. lipnja 2026.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mate Bačić, v.r.

Na temelju članka 114. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 155/25), u daljnjem tekstu: Zakon, te članka 42. Statuta Općine Karlobag, općinski načelnik donosi



Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj"

Opće odredbe

Članak 1.

- (1) Donosi se odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj", u daljnjem tekstu: Odluka.
- (2) Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja kampa "Gaj", u daljnjem tekstu: Plan.
- (3) Nositelj izrade Plana je Općina Karlobag, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.
- (4) Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama članka 113. do članka 134. Zakona, a u skladu s ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

(1) Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade Plana.

(2) Razlozi za donošenje Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade Plana i usklađenje sa Zakonom

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su odredbe članka 86. stavak 3., članka 79. i 80. te odgovarajuća primjena članaka 81. do 112. Zakona („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon).

2. Usklađenje s planom više razine

Planom će se izvršiti usklađenje s Prostornim planom Ličko - Senjske županije („Županijski glasnik“ br. 16/02, 17/02 - ispravak, 19/02 - ispravak, 24/02, 3/05, 3/06, 15/06 - pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10 - pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15 - pročišćeni tekst, 6/16, 15/16 - pročišćeni tekst, 9/17 - pročišćeni tekst, 29/17 – ispravak i 20/20, 3/21).

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Planom će se izvršiti usklađenje s Prostornim planom uređenja Općine Karlobag.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Novo prostorno-plansko rješenje obuhvaćat će sve uvjete uređenja i gradnje za buduću ugostiteljsko-turističku zonu, pripadajući obalni pojas i akvatorij.



(3) Ciljevi i programska polazišta za izradu Plana:

Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj kampa s pratećim sadržajima (recepcija, restoran, kupalište, i drugi športsko rekreacijski i zabavni sadržaji).

(4) Uz navedene razloge, ciljeve i programska polazišta u postupku izrade i donošenja Plana mora se osigurati usklađenost Plana sukladno članku 85. Zakona.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Plan obuhvaća izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko – turističke namjene -kamp Gaj površine 4,0 ha te pripadajući obalni pojas i akvatorij.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 5.

Ocjena stanja u obuhvatu Plana proizlazi iz:

- Prostor Općine Karlobag proteklih godina bilježi rast potražnje za turističkim sadržajima
- Sukladno odredbama PPUO cjelokupan prostor Općine je detaljno sagledan i planirano je izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene na razmatranom prostoru, sukladno očekivanim potrebama korisnika prostora, sve sukladno Prostornom planu Ličko – senjske županije
- Za planiranu zonu propisana je obveza izrade UPU-a.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana

Članak 6.

Strategije, stručne podloge i drugi dokumenti koje će se koristiti u izradi Plana su:

Sektorske strategije, planovi, studije i drugi dokumenti doneseni na temelju posebnih propisa koji sadrže strateška usmjerenja te programi i planovi pojedinih sektora od utjecaja za izradu Plana u skladu s kojima javnopravna tijela utvrđuju zahtjeve za izradu Plana su:

- Za izradu UPU bit će korišteni podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja te podaci i dokumentacija koju dostavljaju javnopravna tijela iz svog djelokruga. Javnopravna tijela, ako je moguće, podatke i drugu dokumentaciju dostavljaju u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane)
- Odgovarajuće sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim zakonima dostavit će javnopravna tijela određena u članku 8. ove Odluke, svatko iz područja svog djelokruga
- Ukoliko se tijekom izrade UPU-a ukaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno – planska rješenja, odnosno dodatnom dokumentacijom, one će biti izrađene, odnosno dokumentacija pribavljena od strane nositelja izrade te će se dostaviti stručnom izrađivaču UPU-a.



Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Plana

Članak 7.

Stručni izrađivač izradit će Nacrt prijedloga UPU-a temeljem kojeg će Općinski načelnik utvrditi prijedlog Urbanističkog plana uređenja za javnu raspravu.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana

Članak 8.

(1) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, HR-53000 Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4.
2. Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije, HR-53000 Gospić, Smljanska 41.
3. Javna ustanova Park prirode Velebit, HR-53000 Gospić, Kaniža Gospićka 4b.
4. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3.
5. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava ličko-senjska, Odjel za sigurnost cestovnog prometa, HR-53000 Gospić, Hrvatskog sokola 2.
7. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
8. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14.
10. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
11. Lučka uprava Senj, HR-53270 Senj, Obala kralja Zvonimira 12.
12. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Senj, HR-53270 Senj, Obala kralja Zvonimira 12.
13. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Gospić, HR-53000 Gospić, Budačka 12.
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić, HR-53000 Gospić, Lipovska 31.
15. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3.

(2) Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, HR-53000 Gospić, Ulica dr. Franje Tuđmana 4.

(3) Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

(4) Zahtjevi se dostavljaju putem pošte, elektroničkim putem ili osobno na adresu.



(5) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz stavka 3. ovoga članka, smatra se da zahtjeva nema.

Dinamika s fazama izrade Plana

Članak 9.

Za izradu Plana određuju se dinamika i faze izrade Plana kako slijedi:

- 1. faza -- 30 dana

- upućivanje Odluke i poziva na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima s danom stupanja na snagu ove Odluke.

- 2. faza -- 30 dana

- izrada Nacrta prijedloga UPU-a iz članka 7. ove Odluke;

- utvrđivanje Prijedloga UPU-a za javnu raspravu na temelju Nacrta prijedloga UPU-a, od strane Općinskog načelnika Općine Karlobag.

- 3. faza -- 7 dana

- izrada Prijedloga UPU-a (7 dana od utvrđivanja prijedloga UPU-a);

- objava javne rasprave o Prijedlogu UPU-a u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Općine Karlobag prije početka javne rasprave;

- dostava posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a javnopravnim tijelima iz članka 8. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu UPU-a.

- 4. faza -- 30 dana - javna rasprava tj. javni uvid u Prijedlog UPU-a s javnim izlaganjem.

- 5. faza -- 15 dana od završetka javnog uvida - priprema Izvješća o javnoj raspravi i objava istog na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Karlobag i u informacijskom sustavu.

- 6. faza -- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i eventualnih ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

- 7. faza -- 15 dana

- izrada Nacrta konačnog prijedloga UPU-a, te utvrđivanje Konačnog prijedloga UPU-a od strane Općinskog načelnika Općine Karlobag.

- 8. faza -- 7 dana

- izrada Konačnog prijedloga UPU-a.



- 9. faza -- 30 dana - Mišljenje Zavoda
- prije donošenja UPU-a mora se pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije, sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona.

- 10. faza -- 30 dana – Suglasnost Ministarstva
- prije donošenja UPU-a mora se pribaviti suglasnost Ministarstva

- 11. faza – postupak donošenja UPU-a od strane Općinskog vijeća Općine Karlobag;
- objava Odluke o donošenju UPU-a.

Navedeni rokovi ne uključuju vrijeme potrebno za:

- utvrđivanje Prijedloga UPU-a za javnu raspravu na temelju Nacrta Prijedloga UPU-a od strane Općinskog načelnika Općine Karlobag;
- objavu javne rasprave o Prijedlogu UPU-a u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine i Općine Karlobag prije početka javne rasprave;
- dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a javnopravnim tijelima iz članka 8. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu UPU-a;
- mogući cjelokupan postupak ponovne javne rasprave o izmijenjenom Prijedlogu UPU-a;
- utvrđivanje konačnog Prijedloga UPU-a od strane Općinskog načelnika Općine Karlobag;
- dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i eventualnih ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi;
- postupak donošenja UPU-a od strane Općinskog vijeća Općine Karlobag;
- vrijeme do objave Odluke o donošenju UPU-a.

Izvori financiranja izrade Plana

Članak 10.

Izrada Plana financirat će se temeljem članaka 167. i 168. Zakona privatnim sredstvima zainteresiranog investitora.

Druga pitanja značajna za izradu Plana

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog Odluke sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:



- Mišljenje, KLASA: 351-02/25-01/14, URBROJ: 2125-06/3-25-06 od 14. svibnja 2025.godine, koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Ličko senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Temeljem članka 81. stavak 2. Zakona, nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Karlobag.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Karlobag.

KLASA: 350-03/25-01/03

URBROJ: 2125-5-26-18

Karlobag, 9.6.2026.

OPĆINSKI NAČELNIK
Boris Smojver, dipl.oec., v.r.



Na temelju članka 39. stavka 12. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", broj: 83/23) i članka 27. Statuta Općine Karlobag («Županijski glasnik « Ličko-senjske županije broj: 14/09, 8/13, 17/13, 11/21, „Službeni glasnik“ Općine Karlobag 4/23), Općinsko vijeće Općine Karlobag na sjednici, održanoj 8. lipnja 2026. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU OPĆINE KARLOBAG ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. GODINE

Članak 1.

U Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Karlobag za razdoblje 2024. – 2028. godine, u tablici „UGOSTITELJSKA DJELATNOST PRIPREME I USLUŽIVANJA PIĆA I HRANE“

iz članka 8. točke 5., 7. i 12. mijenjaju se i sada glase:

BROJ OZNAKE POZICIJE	LOKACIJA	MIKROLOKACIJA	BROJ KAT. ČESTICE	BROJ DOZVOLA	ROK (u godinama)
KIOSK					
5.	Karlobag	Tatinja	k.č. 5560/2 i 5561/2 k.o. Cesarica Nova	1	3
TERASA					
7.	Karlobag	ispred depadanse	k.č. 659 k.o. Karlobag	1	2
12.	Karlobag	Tatinja	k.č. 5560/2 i 5561/2 k.o. Cesarica Nova	1	3

Članak 2.

U tablici „DJELATNOST IZNAJMLJIVANJA PLAŽNE OPREME“ iz članka 8. dodaju se točke 6. i

7. koje glase:



BROJ OZNAKE POZICIJE	LOKACIJA	MIKROLOKACIJA	BROJ KAT. ČESTICE	BROJ DOZVOLA	ROK (u godinama)
SUNCOBRANI I LEŽAJKE					
6.	Karlobag	ispred Hotela Zagreb	k.č. 651 k.o. Karlobag	1	3
7.	Karlobag	kod istezališta	k.č. 659 k.o. Karlobag	1	3

Članak 3.

U članku 8. tablica „DJE LATNOST IZNAJMLJIVANJA PLOVILA“ mijenja naziv u „IZNAJMLJIVANJE OPREME ZA REKREACIJU I SPORT“, te se u dijelu tablice pod naslovom „JET- SKI“ dodaju točke 2. i 3., i dodaje se novi dio tablice pod naslovom „PRIJEVOZNA SREDSTVA NA OSOBNI POGON“ koji glasi:

BROJ OZNAKE POZICIJE	LOKACIJA	MIKROLOKACIJA	BROJ KAT. ČESTICE	BROJ DOZVOLA	ROK (u godinama)
JET-SKI					
2.	Karlobag	kod istezališta	k.č. 659 k.o. Karlobag	1	3
3.	Lukovo Šugarje		k.č. 1720/1 k.o. Lukovo Šugarje	1	3
PRIJEVOZNA SREDSTVA NA OSOBNI POGON					
1.	Karlobag	kod istezališta	k.č. 659 k.o. Karlobag	1	3

Članak 4.

U članku 10. stavak 1, točka 3. podtočki d. iza riječi „troškova ovrhe.“ dodaje se sljedeći tekst:

„Gospodarski subjekt kao jamstvo za ozbiljnost ponude, umjesto bjanko zadužnice, može dati i novčani polog u iznosu nominalne godišnje vrijednosti koncesije za sredstvo za koji se izdaje dozvola na pomorskom dobru, a koji se uplaćuje u korist Općine Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 53288 Karlobag, OIB 24872552514, IBAN: HR5623900011817800009 Hrvatska poštanska banka d.d.

Prilikom plaćanja potrebno je navesti sljedeći model i poziv na broj: model: HR 68, poziv na broj: 5819-OIB gospodarskog subjekta/uplatitelja. Pod svrhom plaćanja potrebno je navesti da se radi o jamstvu za ozbiljnost ponude na javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru i navesti oznaku lokacije za koji se dostavlja novčani polog. Presliku potvrde o uplati novčanog pologa ponuditelji dostavljaju u sklopu ponude. Uplata mora biti vidljiva na računu Općine Karlobag na dan otvaranja ponuda.“



Članak 5.

Članak 15. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Tlocrtna površina kioska i montažnih objekata može biti do 15,00m² pravokutnog ili kružnog oblika, standardiziran, te se svojim izgledom moraju uklapati u zatečeni ambijent.“

Članak 6.

Ove I. izmjene i dopuna Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Karlobag za razdoblje od 2024. – 2028. godine stupaju na snagu dan nakon donošenja, a objavit će se u „Službenim glasniku“ Općine Karlobag.

KLASA: 342-04/26-01/01 URBROJ:
2125-5-26-07

Karlobag, 8. lipnja 2026. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Mate Bačić, v.r.

